



**COMUNE DI SCURELLE  
PROVINCIA DI TRENTO**

COPIA

**Verbale di deliberazione N. 168  
della Giunta comunale**

**OGGETTO: CUP F84H22000080005 - PNRR M1C3 - Inv. 1.3 - Lavori di riqualificazione energetica del teatro-cinema. Impegno della spesa a bilancio. Incarico progetto definitivo-esecutivo allo Studio Progetta di Broilo Tamanini e Associati (CIG Z1D37E37D1).**

L'anno **DUEMILAVENTIDUE** addì **venti** del mese di **ottobre**, alle ore 18.00 nella sala delle riunioni, a seguito di regolari avvisi, recapitati a termine di legge, si è convocata la Giunta comunale.

Presenti i signori:

1. Ropelato Lorenza - Sindaco
2. Battisti Stefano - Vicesindaco
3. Bressanini Giorgia - Assessore
4. Girardelli Renato - Assessore
5. Vanzo Gianluca - Assessore

| Assenti |          |
|---------|----------|
| giust.  | ingiust. |
|         |          |
|         |          |
|         |          |
|         |          |
|         |          |

Assiste il Segretario Comunale Signora Cemin dott.ssa Mariuccia.

Riconosciuto il numero legale degli intervenuti, la Signora Ropelato dott.ssa Lorenza, nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

**Relazione di Pubblicazione**

Il presente verbale è in pubblicazione

dal 21/10/2022  
al 31/10/2022

senza opposizioni.

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Cemin dott.ssa Mariuccia



## COMUNE DI SCURELLE

PROVINCIA DI TRENTO  
Piazza Don Clemente Benetti, 2  
38050 SCURELLE (TN)  
Tel. 0461/762053 - Fax 0461/763670  
e-mail: info@comune.scurelle.tn.it  
C.F. e P. IVA 00301120226



**Finanziato  
dall'Unione europea**  
NextGenerationEU

**OGGETTO:** CUP F84H22000080005 - PNRR M1C3 - Inv. 1.3 - Lavori di riqualificazione energetica del teatro-cinema. Impegno della spesa a bilancio. Incarico progetto definitivo-esecutivo allo Studio Progetta di Broilo Tamanini e Associati (CIG Z1D37E37D1).

### LA GIUNTA COMUNALE

Rilevato che, ai sensi dell'art. 185 del Codice degli Enti locali della Regione Trentino Alto-Adige, approvato con L.R. 3 maggio 2018, nr. 2, sulla proposta di deliberazione relativa all'oggetto hanno espresso i pareri di competenza, che vengono uniti alla presente deliberazione:

- il Responsabile dell'Ufficio Finanziario, parere favorevole sotto il profilo della regolarità contabile e di copertura finanziaria;
- il Responsabile dell'Ufficio Tecnico comunale – edilizia pubblica sotto il profilo della regolarità tecnico-amministrativa.

Premesso che l'Amministrazione ha stipulato un accordo con la Parrocchia di S. Maria Maddalena per l'utilizzo del teatro-cinema identificato catastalmente dalla p.ed. 566 sub 1 per manifestazioni culturali e per attività di spettacolo e il medesimo è stato inoltre utilizzato per assemblee e convegni in attesa di perfezionamento dell'acquisto dell'immobile stesso. L'articolo 5 del comodato prevede che *“Tutte le spese di manutenzione ordinaria dei beni oggetto di questo contratto sono interamente carico al Comodatario, il quale potrà intervenire, ai sensi dell'art. 1808 del Codice Civile, anche con spese di straordinaria manutenzione qualora lo preveda necessario per la propria attività”*.

Vista l'intenzione dell'Amministrazione di presentare domanda di finanziamento per la promozione dell'efficienza e riduzione dei consumi energetici nelle sale teatrali e nei cinema, pubblici e privati, a valere sul PNRR Missione 1 Componente 3 - Investimento 1.3 (Migliorare l'efficienza energetica di cinema, teatri e musei), con propria deliberazione n. 50 dd. 16.03.2022 si affidava allo Studio Progetta di Broilo Tamanini e Associati con sede legale in via Catoni 114 Mattarello 38123 Trento (C.F. - P.I. 02176500227), l'incarico per la redazione della documentazione tecnica (progettazione preliminare, diagnosi energetica, ecc.) da allegare alla domanda di finanziamento.

L'intervento concerneva la riqualificazione energetica del teatro-cinema con la realizzazione della coibentazione “a cappotto”, la sostituzione dei serramenti esterni e degli attuali generatori di calore e l'adeguamento dell'impianto di riscaldamento.

Il progetto preliminare redatto in data Marzo 2022 dallo Studio incaricato (con la collaborazione dell'arch. Fietta Lanfranco per la parte edile) e assunto al prot. 2297 del 18.03.2022 espone la spesa complessiva di € 371.427,56.= di cui € 246.193,33.= per lavori a base d'asta (gli oneri per la sicurezza ammontano a € 20.297,84) ed € 125.234,23.= per somme a disposizione dell'Amministrazione.

Atteso che a seguito di presentazione della domanda, con Decreto del Segretariato Generale del Ministero della Cultura n. 452 07/06/2022 è stato assegnato al Comune di Scurelle un contributo di € 250.000,00.= a valere sul PNRR Missione 1 Componente 3 - Investimento 1.3.

Ritenuto di procedere all'impegno a bilancio della spesa complessiva dell'opera.

Atteso che il bando di finanziamento del PNRR prevede l'avvio dei lavori entro il 31.12.2022 si rende necessario affidare l'incarico di progettazione definitivo-esecutiva per conseguire la documentazione necessaria all'acquisizione dei pareri e all'appalto dei lavori.

Atteso che risulta necessario affidarsi ad un tecnico progettista esterno in quanto il Responsabile del Servizio Edilizia Pubblica risulta impegnato in compiti istituzionali non delegabili quali la rendicontazione di numerose opere pubbliche, l'affidamento di incarichi di manutenzione ordinaria sia del Comune di Scurelle che dell'associato Comune di Samone e dell'avvio degli interventi previsti nel PNRR.

Visto che la legge provinciale 10 settembre 1993, n. 26 e ss.mm. ed integrazioni, come da ultimo dalla L.P. 7 aprile 2011, nr. 7, concernente "norme in materia di Lavori Pubblici di interesse provinciale per la trasparenza degli appalti" e il Regolamento di attuazione emanato con D.P.G.P 11 maggio 2012. nr. 9-84/Leg. (e per quanto applicabile il regolamento di esecuzione del codice dei contratti pubblici, approvato con D.P.R. 5 ottobre 2010. nr. 207) disciplina, tra l'altro la materia relativa all'affidamento degli incarichi di progettazione e direzione lavori:

- in particolare all'art. 24 del Regolamento di attuazione della L.P. 10 settembre 1993, nr. 26 e ss.mm. ed integrazioni, sopra citato, prevede l'affidamento diretto di un incarico professionale; qualora il corrispettivo da corrispondere al Professionista non ecceda l'importo di cui all'art. 21, comma 4, della L.P. 19 luglio 1990, nr. 23 e ss.mm. ed integrazioni (attualmente corrispondente ad Euro 48.500,00.=);
- l'affidamento diretto è disposto sulla base di: a) curriculum professionale, b) preventivo di compenso completo di tutte le voci di spesa e di ogni altro onere aggiuntivo;
- all'art. 24 bis, introdotto dal sopramenzionato Regolamento di attuazione della L.P. 10 settembre 1993, nr. 26, nei casi di affidamento diretto, il responsabile del procedimento seleziona tre operatori economici con le modalità previste dall'art. 25 bis. L'affidatario è individuato mediante sorteggio tra gli operatori economici selezionati, effettuato con strumenti automatici, se disponibili, il quale negozia con il responsabile del procedimento il corrispettivo e, se necessario, le condizioni di esecuzione del contratto, motivando la congruità del ribasso offerto sull'importo posto a base di trattativa.

Visto quanto disposto dall'art. 3 co. 5bis della L.P. 2/2020 e ss.mm. che, al fine di accelerare la realizzazione di opere pubbliche, consente fino al 30/06/2023 l'affidamento diretto (senza sorteggio) degli incarichi di progettazione per corrispettivi fino a € 139.000,00.=.

Atteso che per l'affidamento dell'incarico in argomento è stato pertanto chiesto un preventivo allo Studio Progetta di Broilo Tamanini e Associati con sede legale in via Catoni 114 Mattarello 38123 Trento (C.F. - P.I. 02176500227), il quale, attraverso i professionisti associati, presenta la competenza necessaria in materia, come si evince dal curriculum assunto agli atti, gode della fiducia dell'Amministrazione per aver operato con correttezza e puntualità negli incarichi ad esso affidati negli anni scorsi ed essendo redattore della documentazione tecnica (progettazione preliminare, diagnosi energetica, ecc.) da allegare alla domanda di finanziamento per i lavori in argomento, incarico affidatogli, come indicato in premessa, con deliberazione della Giunta comunale n. 50 dd. 16.03.2022.

Dato atto che con nota email dd. 03.10.2022 lo Studio Progetta ha comunicato che si avvarrà della collaborazione dell'ing. Paoletto Daniela (collaboratrice dello Studio dell'arch. Fietta Lanfranco) per quanto riguarda la parte edile.

Visto il preventivo di spesa per la redazione della progettazione definitivo-esecutiva dei lavori di riqualificazione energetica del teatro-cinema trasmesso dal per ind. Broilo Diego per conto dello Studio Progetta di Broilo Tamanini e Associati con sede legale in via Catoni 114 Mattarello 38123

Trento (C.F. - P.I. 02176500227), assunto al prot. 7669 dd. 26.09.2022 che espone l'importo complessivo di € 24.000,00.= (importo arrotondato rispetto al totale dell'onorario di € 24.451,19.=) comprensivo dello sconto del 30% e delle spese pari al 20% oltre alla Cassa prev. al 4,8 per cento ed IVA al 22%, per così complessivi Euro 30.685,44.=, come da dettaglio riportato nello schema di convenzione allegato alla presente.

Preso atto che i professionisti sono stati selezionati dall'Elenco Telematico dei Professionisti e lo stesso soggetto risulta aver aggiornato la propria posizione in data 05.10.2022 (Broilo Diego), 05.10.2022 (Villotti Piergiuseppe) e 11.07.2022 (Paoletto Daniela) e quindi nel termine di sei mesi previsto dall'art. 5, comma 1, della L.P. 23 marzo 2020 n. 2 e s.m., per cui la verifica dell'assenza di motivi di esclusione e il possesso dei requisiti di selezione è accentrata presso la struttura provinciale competente per la gestione dell'albo, ai sensi del comma 2 del citato art. 5.

Rilevato che ai sensi della legge 2/2009 – art. 16/bis – comma 10, è stata acquisita la regolarità contributiva del per. ind. Broilo Diego – certificato Eppi dd. 23.09.2022 assunta al prot. com.le n. 7638 dd. 23.09.2022 (Area energetica, impiantistica termotecnica e coordinatore gruppo di progettazione), la regolarità contributiva dell'arch. Fietta Lanfranco – certificato Inarcassa.1430493-23.09.2022 assunta al prot. com.le n. 7637 dd. 23.09.2022 (Area architettonica) ed il DURC regolare dello Studio Progetta di Broilo e Tamanini Associati (INAIL\_33347914) dd. 08.06.2022 con scadenza il 06.10.2022 e la regolarità contributiva dell'ing. Paoletto Daniela Inarcassa.1628145-18.10.2022 assunta al prot. com.le n. 8363 dd. 18.10.2022 (collaboratrice Area architettonica).

Visto lo schema di convenzione per il conferimento al per ind. Broilo Diego per conto dello Studio Progetta di Broilo e Tamanini Associati dell'incarico di progettazione definitiva, esecutiva e DL dei lavori di riqualificazione energetica del teatro-cinema.

Visto che, ai sensi dell'art. 3, comma 5, lett. d), del D.L. 13 agosto 2011, nr. 138, convertito con legge 14 settembre 2011, nr. 148, nonché dell'art. 20, comma 8, della L.P. 10 settembre 1993, nr. 26, il compenso da corrispondere al Professionista è stato calcolato prendendo come riferimento le Tariffe professionali di cui al DM 17 giugno 2016, in quanto ritenute le stesse adeguate per l'incarico in questione.

Visto l'art. 14 e ss. della L.P. 10 settembre 1993, Nr. 26 e ss.mm..

Visti gli artt. 16, 20 21 e 24 del Regolamento di attuazione della L.P. 10 settembre 1993, Nr. 26 approvato con Decreto del Presidente della Provincia dd. 11 maggio 2012, nr. 9-84/Leg.

Richiamato il Decreto Ministeriale di data 1° marzo 2019 con il quale vengono apportate significative modifiche al principio applicato concernente la contabilità finanziaria, ed in particolare al principio contabile allegato 4/2 del D.Leg.vo 118/11.

Visto che l'intervento è inserito nel Documento Unico di Programmazione 2022/2024 e che l'intervento risulta finanziato con :

- contributo statale PNRR € 250.000,00.;
- fondi propri (avanzo di amministrazione) €121.500,00.=.

Visto l'adeguata e sufficiente disponibilità del capitolo 2521250/0 (competenza 2022 e 2023) del bilancio di previsione 2022/2024.

Visto il Regolamento comunale di contabilità.

Visto lo Statuto comunale.

Atteso che l'adozione del presente provvedimento rientra nella competenza della Giunta comunale, ai sensi dell'art. 53 del "Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige" e in conformità a quanto disposto dallo Statuto comunale e dal Piano Esecutivo di gestione per l'esercizio 2022-2024 approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 199 di data 30.12.2021 e ss.mm. ed i.

Ritenuto di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile per consentire l'avvio dei lavori entro i termini indicati sul bando PNRR (31/12/2022).

Tutto ciò premesso con voti favorevoli unanimi, espressi in forma palese per alzata di mano, sia in merito al contenuto che all'immediata esecutività,

## **D E L I B E R A**

1. di procedere alla prenotazione dell'impegno della spesa di € 371.427,56.=:
  - per € 25.000,00.= competenza 2022
  - per € 346.427,56.= competenza 2023del capitolo 2521250/0 del bilancio di previsione 2022/2024 che presenta adeguata e sufficiente disponibilità, dando atto che lo stesso diviene esigibile:
  - per € 25.000,00.= entro il 31/12/2022
  - per € 346.427,56.= entro il 31/12/2023;
2. di attestare che la spesa viene finanziata:
  - contributo statale PNRR € 250.000,00.=, risorse stanziata su capitolo 1940/0, competenza 2022 per € 25.000,00.= e competenza 2023 per € 225.000,00.;
  - fondi propri (avanzo di amministrazione disponibile) € 121.427,56.;
3. di affidare al per. ind. Broilo Diego per conto dello Studio Progetta di Broilo Tamanini e Associati con sede legale in via Catoni 114 Mattarello 38123 Trento (C.F. - P.I. 02176500227), l'incarico per la progettazione definitiva, esecutiva e DL dei lavori di riqualificazione energetica del teatro-cinema, per l'importo complessivo di € 24.000,00.= comprensivo dello sconto del 30% e delle spese pari al 20% oltre alla Cassa prev. al 4,8 per cento ed IVA al 22%, per così complessivi Euro 30.685,44.= (CUP: F84H22000080005 - CIG: Z1D37E37D1);
4. di dare atto che ai sensi dell'art. 2 bis della L.P. 19.07.1990, n. 23 e s.m.:
  - il fine che il contratto intende perseguire consta nel conseguire l'adeguamento energetico del teatro-cinema a valere sui fondi PNRR;
  - oggetto del contratto è "Lavori di riqualificazione energetica del teatro-cinema. Incarico redazione progettazione definitiva, esecutiva e DL dei lavori di riqualificazione energetica del teatro-cinema a valere sul PNRR (Misura M1C3 - Turismo e Cultura 4.0 - 1.3)";
  - il contraente è scelto secondo le disposizioni dell'art. 3 commi 01 e 5bis e art. 5bis della L.P. 2/2020, mediante affidamento diretto;
  - la forma di contratto è quello della sottoscrizione di convenzione;
5. di dare atto che il corrispettivo è stato calcolato prendendo come riferimento le Tariffe professionali di cui al DM 17 giugno 2016 sulla base di un costo presunto di lavori pari a € 138.674,00.;
6. di approvare e formare parte integrante e sostanziale della presente deliberazione lo schema di convenzione per il conferimento dell'incarico di cui al punto 3;
7. di impegnare a favore del per ind. Broilo Diego per conto dello Studio Progetta di Broilo Tamanini e Associati con sede legale in via Catoni 114 Mattarello 38123 Trento (C.F. - P.I. 02176500227), l'importo di € 24.000,00.= comprensivo dello sconto del 30% e delle spese pari

al 20% oltre alla Cassa prev. al 4,8 per cento ed IVA al 22%, per così complessivi Euro 30.685,44.=, a valere sulle somme prenotate al punto 1) del presente provvedimento;

8. di dare atto che la spesa di € 30.685,44.= (compresa IVA) relativa al punto precedente trova imputazione:
  - per € 17.811,61.= al capitolo 2521250/0 competenza 2022 (prog. def. ed esec.)
  - per € 12.873,83.= al capitolo 2521250/0 competenza 2023 (DL/contabilità)del bilancio di previsione 2022/2024 che presenta adeguata e sufficiente diponibilità, sulle somme impegnate ai punti precedenti che lo stesso diviene esigibile entro il 31/12 dell'anno di competenza.
9. di accertare, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/09, convertito in legge n. 102/2009 che il presente impegno è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;
10. di comunicare la presente per ind. Broilo Diego dello Studio Progetta di Broilo Tamanini e Associati con sede legale in via Catoni 114 Mattarello 38123 Trento (C.F. - P.I. 02176500227), ai sensi e per gli effetti dell'art. 18 del D.P.G.R. 27 ottobre 1999, n. 8/L;
11. di dichiarare, per le motivazioni esposte in premessa, la presente deliberazione immediatamente esecutiva, ai sensi dell'art. 183, comma 4, del nuovo Codice degli Enti Locali della Regione Trentino Alto-Adige, approvato con L.R. 3 maggio 2018, n. 2.

Si fa presente che avverso la presente deliberazione sono ammessi:

- opposizione alla Giunta comunale da parte di ogni cittadino, entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 183, comma 5, del nuovo Codice degli Enti Locali della Regione Trentino Alto-Adige, approvato con L.R. 3 maggio 2018;
- ricorso giurisdizionale al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa entro 60 giorni, ai sensi dell'art. 29 dell'allegato 1) del D.Lgs. 2 luglio 2010, n. 104;
- ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24 novembre 1971, nr. 1199.

In materia di aggiudicazione di appalti si chiama la tutela processuale di cui al comma 5) dell'art. 120 dell'Allegato 1) del D. Leg.vo 2 luglio 2010, nr. 104. In particolare:

- il termine per il ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale è di 30 giorni;
- non è ammesso il ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

*ISTRUTTORIA:*

Pareri da sottoporre alla Giunta Comunale

Delibera n. **168**

Seduta del **20.10.2022**

**OGGETTO: CUP F84H22000080005 - PNRR M1C3 - Inv. 1.3 - Lavori di riqualificazione energetica del teatro-cinema. Impegno della spesa a bilancio. Incarico progetto definitivo-esecutivo allo Studio Progetta di Broilo Tamanini e Associati (CIG Z1D37E37D1).**

---

**A) Parere Regolarità Tecnica.**

(Artt. 185 e 187 del Codice degli Enti Locali della Regione Trentino Alto - Adige, approvato con L.R. 3 maggio 2018, n. 2.)

**FAVOREVOLE**

li, 18/10/2022

Funzionario Servizio Tecnico - Settore Edilizia Pubbli  
F.to Tomio ing. Livio

---

**B) Parere Servizio Ragioneria e di regolarità contabile.**

(Artt. 185 e 187 del Codice degli Enti Locali della Regione Trentino Alto - Adige, approvato con L.R. 3 maggio 2018, n. 2.)

**FAVOREVOLE**

li, 19/10/2022

Il Responsabile Del Servizio Finanziario  
F.to Trentin rag. Manuela

---

Data lettura del presente verbale, viene approvato e sottoscritto.

IL SINDACO  
F.to Ropelato dott.ssa Lorenza

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Cemin dott.ssa Mariuccia

---

Deliberazione dichiarata per l'urgenza immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 183, quarto comma, del Codice degli Enti Locali della Regione Trentino Alto - Adige, approvato con L.R. 3 maggio 2018, n. 2.

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Cemin dott.ssa Mariuccia

---

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Scurelle, lì 21/10/2022

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Cemin dott.ssa Mariuccia